



ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE STATALE "A. Poliziano"
Liceo Classico – Scientifico – Scienze Applicate - Linguistico – Scienze Umane

Via San Martino, 14b – **53045 Montepulciano**

Telefono: 0578/758228 – Fax 0578/717081

Sez. "S. Bellarmino" 0578/716707

Codice Fiscale 81005040522

e-mail: siis001005@istruzione.it - siis001005@pec.istruzione.it - liceopoliziano@tiscali.it -
sito: www.liceipoliziani.com



Prot. N. 4345/C23f

Montepulciano, 30/07/2019

Albo on line

Oggetto: BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR
INTERNO c/o ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE A. POLIZIANO –

CIG ZAC295E4E3

Si rende noto che l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Poliziano" intende procedere, in esecuzione della Delibera del Consiglio dell'Istituzione Scolastica N. 109 del 25 maggio 2017 all'affidamento in concessione, mediante procedura negoziata ai sensi del D.Lgs 50/2016, della gestione del servizio bar all'interno dell'Istituzione Scolastica stessa.

VISTO la determina a contrarre prot. n. 3462/Bil/ del 10/06/2019, parte integrante della presente indagine;

VISTO l'avviso manifestazione d'interesse per la procedura di affido del servizio di ristoro all'interno dell'Istituto A. Poliziano;

CONSIDERATO che ai sensi del Decreto Legge n. 52 del 07/05/2012 e della Legge n. 228 del 24/12/2012 "Legge di stabilità 2013", l'impossibilità di acquisire la fornitura "de qua" tramite l'adesione ad una convenzione – quadro CONSIP;

RITENUTO adeguato esperire la procedura mediante procedura negoziata previa consultazione degli operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

CONSIDERATO che le manifestazioni d'interesse pervenute sono state solo una;

RITENUTO che non vi siano altri operatori economici interessati alla partecipazione al bando di gara;

TENUTO CONTO della necessità di procedere all'affidamento del servizio in tempo utile per permettere l'allestimento del bar per l'inizio dell'a.s. 2019/2020;

SI INDICE

Il presente bando disciplina la gara per l'affidamento della gestione del servizio bar di elevata qualità c/o l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Poliziano" (d'ora in poi denominato "*Istituto*"), da effettuarsi a cura dell'Impresa aggiudicataria (d'ora in poi denominata "*Gestore*").

Il servizio bar oggetto del presente bando si rivolge principalmente agli studenti frequentanti corsi diurni, al personale docente e ATA, nonché ai genitori e visitatori occasionalmente presenti nell'intero plesso scolastico.

Resta inteso che l'eventuale cambio della popolazione scolastica, sia in aumento che in diminuzione, non potrà essere invocato da entrambe le parti contraenti per la revisione del contributo. Si precisa che l'utilizzo del servizio bar è facoltativo da parte degli utenti che vi accedono per scelta individuale, poiché nessun obbligo è fatto loro di acquistare alimenti o bevande presso il bar interno e pertanto l'Istituto non garantisce nessun flusso minimo per il servizio bar e il gestore non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa né richiedere modifiche, anche di natura economica, del contratto per l'eventuale mancato utilizzo del servizio bar da parte degli utenti. Il servizio bar non può comportare nessun tipo di onere e responsabilità per l'Istituto.

Gli spazi (intesi come locali e relative pertinenze) del bar non che il bancone e le opere murarie sono di proprietà della ex Amministrazione Prov.le di Siena, le attrezzature del bar sono di proprietà dell'attuale gestore..

Tutte le opere costruite sul bene e relative pertinenze, sono immediatamente acquisite al patrimonio pubblico ai sensi art. 934 c.c., mentre gli arredi di tale spazio rimarranno di proprietà dell'Istituto.

Per elevata qualità del servizio s'intende il porre in essere con continuità accorgimenti di miglioramento di:

- confort ambientali, intesi sia dal punto di vista tecnico (luminosità, sonorità ecc.), sia dal punto di vista della esecuzione del servizio (pulizia e riordino continuo di tavoli e locali, cortesia del personale, tempi di attesa,ecc.);
- qualità degli alimenti (freschezza, corretta preparazione, varietà,ecc).

ART. 1 ENTE APPALTANTE

Istituto d'Istruzione Superiore "A.Poliziano" Via san Martino, 14/b Montepulciano Siena C.F. 81005040522

ART. 2 OGGETTO DELL'APPALTO

Affidamento del servizio di gestione del bar interno presso la sede dell'Istituto

ART. 3 LUOGO DI ESECUZIONE

Istituto d'Istruzione Superiore "A.Poliziano" locali situati al piano terra. Le condizioni di svolgimento del servizio bar interno sono definite da un apposito Capitolato (allegato 1).

ART. 4 DURATA DEL CONTRATTO Dal 01/09/2019 al 31/08/2024.

ART. 5 REQUISITI PER L'AMMISSIONE

A. SOGGETTI AMMESSI:

Saranno, quindi, ammesse alla gara, le ditte che si trovino in possesso dei requisiti definiti dal presente articolo e dal bando di gara e che abbiano reso tutte le dichiarazioni richieste dal bando stesso.

1. Qualsiasi persona fisica o giuridica che abbia precedentemente gestito il bar dell'Istituto, ricevendo contestazioni ufficiali da parte dello stesso.
2. Qualsiasi società controllante, controllata, o comunque partecipata dai soggetti di cui al precedente punto2.
3. I soci delle società di cui ai precedenti punti 2 e 3.
4. I soggetti offerenti che non garantiranno la presenza costante di almeno due addetti in servizio effettivo presso il bar dell'Istituto.

ART. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ENTRO E NON OLTRE IL 14/08/2019.

Il plico sigillato, contenente l'offerta e la documentazione dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il 14/08/2019, all'Istituto d'Istruzione Superiore "A.Poliziano", tramite consegna a mano in Segreteria o spedite tramite A/R o posta celere.

E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. L'Istituto è esonerato da ogni responsabilità per eventuali errori e/o ritardi nel recapito.

Le offerte, pervenute in ritardo, ancorché aggiuntive o sostitutive di altra presentata in tempo utile, saranno considerate nulle.

La mancata osservanza delle modalità richieste per la compilazione dell'offerta, la mancata compilazione o presentazione di quanto richiesto, la presentazione di dichiarazioni non veritiere, comporteranno l'automatica esclusione dalla gara.

Non è ammesso far riferimento a documenti presentati in precedenza per la partecipazione alla gara.

Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate o con varianti.

La documentazione di gara è scaricabile dal sito internet <http://www.liceipoliziani.com>

ART. 8 DOCUMENTAZIONE

Il plico sigillato di cui all'art. 6 dovrà recare all'esterno la dicitura: "OFFERTA PER GARA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR INTERNO" e non dovrà presentare alcun segno di riconoscimento.

Nel plico dovranno essere inserite n. 2 buste sigillate e anonime.

Una prima busta, con apposizione della dicitura "**DOCUMENTAZIONE**" contenente:

la domanda di partecipazione (*allegato F2 offerta economica*) sottoscritta con firma leggibile dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito di regolare mandato che dovrà essere esibito in originale o in copia autentica notarile;

Una seconda busta con l'apposizione della dicitura "**OFFERTA TECNICA**" contenente:

l'offerta tecnica (*allegato 3*) debitamente compilata e sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore con eventuali dichiarazioni di Istituti Scolastici sul servizio svolto;

Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono sottoposte al disposto di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, si applica l'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Per le cause di esclusione si rinvia a quanto stabilito dal Codice dei contratti.

In ordine alla dichiarazione ex art. 41 e 42 del D.P.R. n. 445/2000, l'accertamento definitivo in ordine all'effettivo possesso dei requisiti auto-dichiarati potrà essere effettuato dall'Istituto anche dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, ferma restando la decadenza dall'appalto per mancanza dei requisiti auto-dichiarati.

ART. 9 DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

Le buste saranno aperte presso i locali dell'Istituto con data da stabilire con comunicazione sul sito <http://www.liceipoliziani.com> a cura della Commissione appositamente nominata dal Dirigente Scolastico.

Alla seduta pubblica sono ammessi i partecipanti alla gara oppure loro incaricati, se muniti di regolare delega e documento di riconoscimento.

In questa fase si procederà alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, all'apertura del plico principale e all'esame volto a verificare che al suo interno siano presenti le buste DOCUMENTAZIONE e OFFERTA; si aprirà la busta DOCUMENTAZIONE per la verifica dei documenti richiesti.

Nella fase successiva la sola Commissione aprirà la busta OFFERTA e procederà alla comparazione delle offerte per la successiva aggiudicazione.

ART. 10 COMPARAZIONE DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE

I prezzi dell'offerta dovranno essere comprensivi di IVA e di ogni onere a carico del Gestore. In caso di parità di punteggio, la Commissione procederà a sorteggio.

Ai fini dell'aggiudicazione si terrà conto dei seguenti parametri:

- A. OFFERTA TECNICA max 20 punti** così suddivisi:
- B. Referenze max 5 punti**

Per la positiva esperienza pregressa nella gestione bar verranno assegnati 0,5 punti per ogni attività svolta con esito positivo nell'ultimo decennio presso Istituzioni scolastiche (allegando apposite dichiarazioni degli Istituti Scolastici relative al periodo di svolgimento del servizio e al giudizio positivo).

- Idoneità dell'organizzazione **max 10 punti**

n. 2 unità in servizio effettivo presso il bar dell'Istituto = **punti 4**

PRODOTTI speciali Punti 5- verranno assegnati:

nel caso si propongano prodotti del mercato equo solidale e biologici = **punti 2**

nel caso si propongano prodotti per celiaci, diabetici ecc. = **punti 3**

B. OFFERTA ECONOMICA max 60 punti

La valutazione dell'offerta economica verrà così suddivisa:

B.1 “somma dei prezzi pesati” dei prodotti max 50 punti

Verrà moltiplicato il prezzo dei generi obbligatori di cui all'Allegato B per il coefficiente assegnato al prodotto, ottenendo così il “prezzo pesato” di ciascun prodotto.

Per ogni soggetto offerente, si procederà alla somma di tali valori ottenendo l'ulteriore valore denominato “somma prezzi pesati”.

All'offerta con la “somma prezzi pesati” più bassa, denominata “OFFERTA MIGLIORE”, verranno attribuiti 50 punti. Per le altre offerte, il punteggio verrà attribuito in modo inversamente proporzionale all'“OFFERTA MIGLIORE”, secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{“OFFERTA MIGLIORE”} \times 50}{\text{Offerta da valutare}}$$

Non verranno prese in considerazione le offerte con grammature o volumi diversi da quelli richiesti e le offerte con prezzo inferiore al limite minimo dichiarato.

B.2. Contributo annuo all'Istituto max 10 punti

Al contributo più alto verranno attribuiti 10 punti. Il punteggio per gli altri concorrenti sarà attribuito in modo direttamente proporzionale al miglior contributo secondo la seguente formula:

Punteggio = Contributo da valutare x 10 /Miglior contributo. L'importo del contributo dovrà essere espresso in lettere ed in cifre. In caso di discordanza tra il costo indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per l'istituto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta pervenuta, purché ritenuta congrua.

L'Istituto si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora sussistano o intervengano motivi di interesse pubblico, determinanti l'inopportunità di procedere alla stessa.

L'aggiudicazione verrà pubblicata all'albo sul sito web dell'Istituto; decorsi 10 giorni, salvo ricorsi e previa verifica della documentazione, l'aggiudicazione diventerà definitiva e si procederà alla stipula del contratto come da allegato 1 al presente bando.

La graduatoria dell'aggiudicazione potrà essere utilizzata per disporre eventuali subentri entro il periodo di validità del contratto secondo l'ordine della graduatoria stessa.

ART. 11 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati al solo fine di procedere all'espletamento della gara e nell'osservanza delle norme in materia di privacy, ex-art.13 D.Lgs.196/2003 (Codice sulla privacy) ed art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 per il trattamento dei dati personali.

Il Gestore è responsabile del trattamento dei dati personali dell'Istituto dei quali venga a conoscenza nel corso dell'esecuzione del presente contratto.

Tali dati potranno essere utilizzati, esclusivamente, per le finalità strettamente necessarie all'esecuzione del presente contratto.

Responsabile del procedimento: il Dirigente Scolastico dell'Istituto d'Istruzione Superiore A. Poliziano Prof. Marco Mosconi

Dirigente Scolastico
Prof. Marco Mosconi
*(Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2,
d.lgs. 39/93)*